

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЫКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОСЕЛЬЦЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

21.11.2024 г.

№5/24

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьей 20 Устава Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, Красносельцевская сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Красносельцевского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Увеличить размеры налоговых вычетов, предусмотренных пунктами 3-6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации, установив, что налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади жилого дома, на величину кадастровой стоимости 20 кв. м общей площади квартиры.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,3 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных	0,3 процента

	участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	6,0 процентов
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	6,0 процентов
2.1	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	6,0 процентов
3	прочие объекты налогообложения	1,5 процента

5. Признать утратившим силу решение Красносельцевской сельской Думы от 18.10.2022г. №42/146 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Красносельцевского сельского поселения».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Красносельцевского
сельского поселения:

В.Г.Королев