***ПРОЕКТ***

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БЫКОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_.10.2025 г. № \_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Быковской районной Думы от 11.12.2023 № 65/529 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области» (в редакции от 26.03.2025 № 8/104)

В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Быковского муниципального района, Быковская районная Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Быковской районной Думы от 11.12.2023 № 65/529 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области» (в редакции от 26.03.2025 № 8/104) следующие изменения:

в Правилах землепользования и застройки Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила):

1) в части 2 Градостроительные регламенты Правил:

- в статьях 30, 39 зону СХ-1 зону объектов сельскохозяйственного использования исключить;

- дополнить статьей 46.1 следующего содержания:

«статья 46.1. СХ-1 Земли сельскохозяйственных угодий.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения в соответствии ч.6 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.»

2) в картах градостроительного зонирования Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области территориальную зону СХ-1 Зону объектов сельскохозяйственного использования считать землями сельскохозяйственных угодий (градостроительный регламент не устанавливается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в сетевом издании Быково-медиа (https://bykovo-media.ru) и подлежит размещению на официальном сайте администрации Быковского муниципального района Волгоградской области (https://bykovsky.volganet.ru/) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Исполнение настоящего решения возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района (А.И. Рассохин).

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию, мандатную по этике и нормотворческим предложениям (Л.В. Потехина).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Быковского муниципального района  А.В. Рычагов | Председатель Быковской районной Думы   В.И. Олейников  |